



## ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΔΕΣΜΕΥΣΗ 13η ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΕΞΑΜΙΛΙΩΝ

Είναι σε όλους γνωστό ότι πάνω από 15 χρόνια λειτούργησε το λυόμενο θέατρο Εξαμιλίων στο χώρο του παλιού Νταμαριού, από την περίοδο Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Άγγελου Μανωλάκη.

Με την επίλυση από την Πολιτεία του προβλήματος που προέκυψε πρόσφατα με την απόφαση του ΣτΕ και την ουσιαστική απαγόρευση δόμησης εκτός σχεδίου, θα προβούμε στην κατασκευή νέου πετρόκτιστου ανοικτού δημοτικού θεάτρου στον ίδιο χώρο, με όλες τις σύγχρονες ανέσεις για τους ηθοποιούς, τους χορευτές και τους θεατές.

### Στοιχεία Έργου:

- Το υπαίθριο ανοικτό θέατρο θα είναι χωρητικότητας 1.500 θεατών.
- Προτεραιότητα θα δοθεί στη χρήση υλικών (πέτρα, χώμα, ξύλο), με παραδοσιακή αρχιτεκτονική.
- Θα υπάρχουν αναφορές στον περιβάλλοντα χώρο οι οποίες θα παραπέμπουν στην σπουδαία ιστορία του παρακείμενου Αρχαίου Λατομείου, καθώς επίσης και στην σύγχρονη ιστορία του χωριού.
- Καμαρίνια και αποθηκευτικοί χώροι κάτω από τις κερκίδες
- Θα υπάρχει επίσης ένα μικρό σε λειτουργική εξάρτηση κτίριο που θα χρησιμεύει ως εντευκτήριο και χώρος πολιτιστικών εκδηλώσεων, παραδοσιακών χορών κλπ των Εξαμιλίων.
- Περιβάλλον χώρος με χώρους περιπάτου και αναψυχής, παγκάκια, φωτιστικά σώματα, κλπ
- Αναψυκτήριο και χώροι parking, φωτιστικά, παγκάκια κλπ.
- Τοποθέτηση συστημάτων υποστήριξης της ασφάλειας όπως την πυρόσβεση, τον φωτισμό κλπ.
- Ο Δήμος θα προβεί επίσης σε όλες απαραίτητες ενέργειες για τη φύλαξη του χώρου από κλοπές και βανδαλισμούς.

### (ΟΔΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ)

1. Αίτημα στο Δασαρχείο παραχώρησης χρήσης του χώρου για δραστηριότητες πολιτιστικές, αναψυχής και αθλητισμού **(2 μήνες)**.
2. Αρχιτεκτονικός διαγωνισμός ιδεών (Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, Προκήρυξη, Δημοσίευση, Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου έγκρισης του αποτελέσματος, Σύμβαση με το μελετητικό γραφείο, Παράδοση αρχιτεκτονικής μελέτης ιδεών) **(σύνολο 8 μήνες)**
3. Εκπόνηση οριστικής τεχνικοοικονομικής μελέτης και όρων δημοπράτησης από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου **(4 μήνες)**
4. Έκδοση οικοδομικής άδειας **(2 μήνες)**
5. Έγκριση πίστωσης **800.000 €** προϋπολογισμός μελέτης εκτέλεσης του έργου και καθορισμός χρόνου εκτέλεσης και απορρόφησης πίστωσης **(1 μήνας)**
6. Εκτίμηση πραγματικού κόστους μετά την έκπτωση περίπου **400.000 €** από πόρους του Δήμου
7. Δημοπράτηση του έργου (Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής καθορισμού όρων, Προκήρυξη διεθνούς διαγωνισμού, Κατακύρωση αποτελέσματος, Προσυμβατικός έλεγχος από Ελεγκτικό Συνέδριο, Υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο του έργου) **(6 μήνες)**
8. Προθεσμία εκτέλεσης του έργου **(6 μήνες)**
9. Παράδοση έργου προς χρήση **2,5 περίπου χρόνια** από την ανάληψη της νέας Δημοτικής Αρχής.

**ΝΙΚΟΣ ΣΤΑΥΡΕΛΗΣ**  
**ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ**  
**ΠΝΟΗΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ**

**ΚΟΡΙΝΘΟΣ 03/05/2023**